ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ БЕЛОСЛАТИНСКИ РАЙОНЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е
по изп. дело № 20141410400215

Подписаната, Метлена Бешовишка-Държавен съдебен изпълнител при Белослатински Районен съд, обявявам на интересуващите се, че от **11.12.2026г. до 11.01.2027г.** в Районен съд Бяла Слатина ще се проведе нова, втора по ред публична продан на недвижими имоти собственост на Николай Василев Иванов от с.Габаре, общ.Бяла Слатина, обл.Враца и находящи се в землището на с.Габаре, за удовлетворяване вземането на ДФ „Земеделие" чрез НАП-гр.София, а именно:

- **1/3 ид.част от ПИ № 403002**, нискостеблена гора с площ 2,106 /два дка сто и шест кв.м./ дка в м."Родината" при граници: имоти №№ 403003, 000068, 000804 – при начална цена от която ще започне наддаването за ид.части, намалена с 10% – **187,30 /сто осемдесет и седем и тридесет ц./ евро.**
- **1/3 ид.част от ПИ № 403003** широколистна гора, с площ 4,133 /четири дка сто тридесет и три кв.м./ дка в м."Родината" при граници: имоти №№ 403001, 403002, 000804 – при начална цена от която ще започне наддаването за ид.части, намалена с 10% - **368,00 /триста шестдесет и осем/ евро.**
- **1/3 ид.част от ПИ № 409151**, широколистна гора с площ 4,529 /четири дка петстотин двадесет и девет кв.м./ в м."Усоето" при граници: имоти №№ 409033, 409359, 409153, 409152 – при начална цена от която ще започне наддаването за ид.части, намалена с 10% – **414,50 /четиристотин и четиринадесет и петдесет/ евро.**
- **1/3 ид.част от ПИ № 409032**, широколистна гора, с площ 8,584 / осем дка петстотин осемдесет и четири кв.м./ дка. в м."Усоето" при граници: имоти №№ 409009, 409144 409141, 409135 - при начална цена от която ще започне наддаването за ид.части, намалена с 10% - **785,40 /седемстотин осемдесет и пет и четиридесет ц./ евро.**

Към момента на огледа и оценката, горските масиви са изсечени.
Върху имотите има вписана възбрана в АВ Бяла Слатина дв.вх.рег. № 4988/09.12.2014г.

Интересуващите се от недвижимите имоти, могат да се явят всеки присъствен ден и час при секретар СИС на Районен съд, за да прегледат книжата за проданта. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това на място в с. Габаре, общ.Б.Слатина, обл.Враца.

За участие в наддаването се внася задатък - 10% върху началната цена, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК /изм.ДВ, бр.86 от 2017г./, предварително по сметка на Районен съд гр.Бяла Слатина – BG74CECB979033G8985000, банков код CECBBGSF в "ЦКБ" АД клон Бяла Слатина

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение – чл.489, ал.2 от ГПК. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се подават в Деловодството на Районен съд Бяла Слатина което се отразява във входящия регистър. / чл.489, ал.4 от ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърляще началната с повече от 30 на сто, са недействителни, съгл. чл.489, ал.6 от ГПК.

На **12.01.2027г. в 11,30ч.** в присъствието на явилите се наддавачи Държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувач. За купувач се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена за имота /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Ако при обявяване на купувача, някой от присъстващите наддавачи предложи устно цена по-висока с размер на един задатък, ДСИ отразява предложението в протокола, той го подписва и започва явен търг с устно наддаване с последваща стъпка един задатък, като за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена / чл.492, ал.2 от ГПК/.

Купувачът е дължен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък – чл.492, ал.3 от ГПК.

За предоставяне на документи и информация относно публичната продан, следва да се депозира писмена молба с приложен към нея документ за платена държавна такса по чл.45 от Тарифата за таксите, които се събират от съдилищата по ГПК, в размер на 10,23 евро по сметка на РС Бяла Слатина BG67CECB 979033G8985000, банков код CECBBGSF в "ЦКБ" АД клон Бяла Слатина

гр. Бяла Слатина
Дата 05.11.2026 г.

Държавен съдебен изпълнител:
/Меглена Бешовишка/

