

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ БЕЛОСЛАТИНСКИ РАЙОНЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е по изп. дело № 20231410400372

Подписаната, Меглена Бешовишка—Държавен съдебен изпълнител при Белослатински Районен съд, обявявам на интересуващите се, че от **18.11.2025г. до 18.12.2025г.** в Районен съд Бяла Слатина ще се проведе публична продажба на недвижим имот собственост на Анатоли Пламенов Симеонов от гр.Бяла Слатина, ул.“Ломска“ 46 и находящ се на същия адрес, за удовлетворяване вземането на Николина Евлогиева Костова от с.Попица /издръжка/, а именно:

- **1/8 -една осма идеална част** от Поземлен имот № **07702.501.3157** с площ 504 кв.м., при граници на имота: ПИ №№ 07702.501.3154, 07702.501.3156, 07702.501.3158, 07702.501.3161, 07702.501.4082 **ВЕДНО** с намиращите се в него сгради №№ 07702.501.3157.1 – застроена площ 73 кв.м., 07702.501.3157.2 – застр. площ 36 кв.м., 07702.501.3157.3 - застр.площ 41 кв.м., 07702.501.3157.4 - застр.площ 12 кв.м. - **при начална цена от която ще започне наддаването – 3 509,00 /три хиляди петстотин и девет/ лв.**

Върху имота има вписана възбрана в АВ Бяла Слатина от 02.02.2024г.

Определям време за оглед на имота всеки работен ден от месеца от 09.00 ч. до 12.00ч.

Интересуващите се от недвижимия имот, могат да се явят всеки присъствен ден и час при секретар СИС на Районен съд, за да прегледат книгата за продажта. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това на място в гр.Б.Слатина, ул.“Ломска“ 46, обл.Враца.

За участие в наддаването се внася задатък - 10% върху началната цена – 350,90 лв., съгласно чл.489, ал.1 от ГПК /изм.ДВ, бр.86 от 2017г./, предварително по сметка на Районен съд гр.Бяла Слатина – BG74CECB979033G8985000, банков код CECBBGSF в “ЦКБ” АД клон Бяла Слатина.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение - чл.489, ал.2 от ГПК. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се подават в Деловодството на Районен съд Бяла Слатина което се отразява във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни, съгл. чл.489, ал.6 от ГПК.

На **19.12.2025г. в 11,00ч.** в присъствието на явилите се наддавачи Държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувач. За купувач се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена за имота /чл.492, ал.1 от ГПК/.

гр. Бяла Слатина
Дата 04.11.2025г.

Държавен съдебен изпълнител:
/Меглена Бешовишка/



308