

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Георги Лаков – държавен съдебен изпълнител в СИС при ВрРС, първи състав, **ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 25.08.2025 г. до 25.09.2025 г.** в сградата на Районен съд - Враца, бул. „Христо Ботев” № 29 ще се проведе първа публична продаж, приключваща в края на последния ден на следния недвижим имот, собственост на длъжника Спаска Любенова Антонова и съдлъжника Катина Любенова Белниколовска, ипотекирала своя имот за обезпечаване вземането на длъжника Спаска Любенова Антонова по изп. дело № 416/2012 г. за удовлетворяване вземането на Националната агенция за приходите гр. София, като процесуален представител на ДФ „Земеделие” гр. София, а именно:

УПИ III /трети/, п.и. № 208 /двеста и осем/ в квартал № 59 /петдесет и девет/ по плана на с. Власатица, общ. Враца, одобрен със заповед № 213/20.06.1934 г. с площ от 1790 кв.м. /Хиляда седемстотин и деветдесет кв.м./, ведно с построените в него: масивна жилищна сграда, лятна кухня и стопанска постройка при съседи: улица, УПИ II общинска, улица, УПИ IV-207 на Страхил Каменов Йорданов и УПИ XI-207 на Петко Филипов Драганов при начална цена, от която да започне продажта в размер на 12 640.00 лв.

Върху 1/ 2 ид.ч. от имота, с разпореждане от 16.05.2012 г., е наложена възбрана, която е вписана в СВп под Дв.вх.№ 3047/18.05.2012 г. Акт 139, т.1.

По отношение на имота, в полза на ДФ „Земеделие”, е учредена договорна ипотека № 99, том V, рег. № 8575, дело № 453/2009 г., вписан в СВп гр. Враца под Дв.вх.рег № 8911/17.12.2009 г.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явят в Регистратурата на Районния съд гр. Враца всеки работен ден и час, за да прегледат книгата.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки работен ден от месеца от 08.00 ч. до 16.00 ч. в с. Власатица, обл. Враца.

Задатъкът в размер на 10% върху оценката на продаващите се имоти за участие в продажта се внася предварително по сметка **BG07 CECB 9790 33E0 9534 00 BIC код CECB BGSF на Районен съд Враца „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА” АД клон Враца, по изпълнително дело №416/2012 г., първи състав по описа на СИС при ВрРС.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с документ, доказващ за внасянето на задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в Регистратурата на Районен съд- Враца, което се отразява във входящ регистър.

На **26.09.2025 г.** в кабинет № 112, находящ се на първия етаж на Съдебната палата, в **09.00 часа**, съгласно чл.492 от ГПК, в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача.

22.07.2025 г.
гр. Враца

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



/ Георги Лаков /