

Изх.№ 150 / 17.01.2025 г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при МЕЗДРЕНСКИЯ РАЙОНЕН СЪД
О Б Я В Л Е Н И Е № 115

Подписалият се ИЛИЯН ИЛИЕВ, държавен съдебен изпълнител при Мездренския районен съд, обявява на интересуващите се, че от 17.02.2025 г. до 17.03.2025 г. ще се извърши в канцеларията ми в гр. Мездра, ул. Св. Св. Кирил и Методий 21 /стая 102/ публична продажба – **първа**, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти и движима вещь, собственост на Дилиана Николаева Маркосян – длъжник по изпълнително дело №115/2016 г. по описа на СИС при МЗРС, за удовлетворяване вземането на вискателите – Георги Цветанов Василев, Валентин Цветанов Василев и Снежана Иванова Йотова, а именно:

1. 1/2 ид. ч. от апартамент № 16, находящ се на IV етаж, вх. „Г” в жилищен блок № 9, състоящ се от дневна, спалня, кухня и сервизни помещения със застроена площ от 58.35 кв.м., при съседни на апартамента: отляво – ап. 15, отдясно краен, отгоре – ап. № 20, отдолу ап. № 12, ведно с избено помещение № 16 с полезна площ от 4.20 кв.м., при съседни на избеното помещение: отляво избено помещение № 15, отдясно избено помещение № 14, ведно с 1,56% ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, представляващо УПИ I - 915 в квартал 56 „а” по плана за регулация на гр. Роман, общ. Роман, обл. Враца, одобрен със заповед № 154/06.06.1996 г. на кмета на общ. Роман при граници и съседни на имота: УПИ I - 916 в квартал 56 „а”, от три страни улици, при първоначална цена, от която да започне наддаването на осн. чл. 485, ал.4 от ГПК в размер на 16 080 лв. / шестнадесет хиляди и осемдесет лева /.

2. 4/6 ид. ч. от НОВООБРАЗУВАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 207.85 по плана на новообразуваните имоти на местността „ПРИСОЕТО” в землището на гр. Роман с код по ЕКАТТЕ 62997, община Роман, обл. Враца, одобрен със заповед № 491/22.10.2009 г. на Областния управител на област Враца, с площ от 1 751 кв.м., НТП: Параграф 4, категория на имота – V, ведно с построената в имота МАСИВНА ДВУЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА, с идентификатор 62997.207.85.1, със застроена площ от 22 кв.м., при граници и съседни на имота: № 62997.207.277; № 62997.207.287; № 62997.207.286; № 62997.207.84; 62997.207.82; 62997.207.83; 62997.207.81, при първоначална цена, от която да започне наддаването на осн. чл. 485, ал.4 от ГПК в размер на 10 080 лв. / десет хиляди и осемдесет лева /.

3. Лек автомобил Опел Вектра 1.8 16V, с рег.№ ВР 7209 АР с рама № W0L000037V5172854, година на производство 27.03.1997 г., бензин, при първоначална цена, от която да започне наддаването на осн. чл. 485, ал.4 от ГПК в размер на 2 400 лв. / две хиляди и четиристотин лева/.

Върху имота е наложена възбрана в полза на вискателите по изпълнителното дело.

Движимата вещь може да бъде видяна при пазача Георги Цветанов Василев в стопанския двор в с. Синьо бърдо“.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден, за да прегледат книгата.

Задатъкът в размер на 10 % върху първоначалната цена на обявените за продажба имоти за участие в последната се внася предварително по сметката на държавния съдебен изпълнител в „Юробанк България АД – клон Мездра по банкова сметка BG 08 ВРВІ 7944 3378 0424 01, по изп. дело № 115/2016 г. по описа на СИС при МЗРС.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик, върху който изписва трите си имена, съответно наименованието на юридическото лице или едноличния търговец. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се подават в деловодството на Мездренския районен съд – стая 205, което се отразява във входящия регистър.

На 18.03.2025 г. в 10:30 часа в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача.

гр.Мездра
17.01.2025 г.

Държавен съдебен изпълнител.

