

Изх.№ 693 / 21.03.2024 г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при МЕЗДРЕНСКИЯ РАЙОНЕН СЪД
О Б Я В Л Е Н И Е № 115

Подписалият се ИЛИЯН ИЛИЕВ, държавен съдебен изпълнител при Мездренския районен съд, обявява на интересуващите се, че от **22.04.2024 г. до 22.05.2024 г.** ще се извърши в канцеларията ми в гр. Мездра, ул. Св. Св. Кирил и Методий 21 /стая 102/ публична продажба – **втора**, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти и движима вещ, собственост на Диляна Николаева Маркосян – длъжник по изпълнително дело №115/2016 г. по описа на СИС при МЗРС, за удовлетворяване вземането на вискателите – Георги Цветанов Василев, Валентин Цветанов Василев и Снежана Иванова Йотова, а именно:

1/2 ид. ч. от апартамент № 16, находящ се на IV етаж, вх. „Г” в жилищен блок № 9, състоящ се от дневна, спалня, кухня и сервизни помещения със застроена площ от 58.35 кв.м., при съседни на апартамента: отляво – ап. 15, отдясно краен, отгоре – ап. № 20, отдолу ап. № 12, ведно с избено помещение № 16 с полезна площ от 4.20 кв.м., при съседни на избенното помещение: отляво избено помещение № 15, отдясно избено помещение № 14, ведно с 1,56% ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, представляващо УПИ I - 915 в квартал 56 „а” по плана за регулация на гр. Роман, общ. Роман, обл. Враца, одобрен със заповед № 154/06.06.1996 г. на кмета на общ. Роман при граници и съседни на имота: УПИ I - 916 в квартал 56 „а”, от три страни улици, при първоначална цена, от която да започне наддаването на осн. чл. 494, ал.2 от ГПК в размер на 13 212 лв. / тринадесет хиляди двеста и дванадесет лева/.

4/6 ид. ч. от **НОВООБРАЗУВАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 207.85** по плана на новообразуваните имоти на местността „ПРИСОЕТО” в землището на гр. Роман с код по ЕКАТТЕ 62997, община Роман, обл. Враца, одобрен със заповед № 491/22.10.2009 г. на Областния управител на област Враца, с площ от 1 751 кв.м., НТП: Параграф 4, категория на имота – V, ведно с построената в имота **МАСИВНА ДВУЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, с идентификатор 62997.207.85.1, със застроена площ от 22 кв.м., при граници и съседни на имота: № 62997.207.277; № 62997.207.287; № 62997.207.286; № 62997.207.84; 62997.207.82; 62997.207.83; 62997.207.81, при първоначална цена, от която да започне наддаването на осн. чл. 494, ал.2 от ГПК в размер на 6575.99 / шест хиляди петстотин седемдесет и пет лева деветдесет и девет стотинки /.

Лек автомобил **Опел Вектра 1.8 16V**, с рег.№ ВР 7209 АР с рама № W0L000037V5172854, година на производство 27.03.1997 г., бензин, при първоначална цена, от която да започне наддаването на осн. чл. 494, ал.2 от ГПК в размер на 1 584 лв. / хиляда петстотин осемдесет и четири лева /.

Върху имота е наложена възбрана в полза на вискателите по изпълнителното дело. Движимата вещ може да бъде видяна при пазача Георги Цветанов Василев в стопанския двор в с. Синьо бърдо“.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден, за да прегледат книгата.

Задатъкът в размер на 10 % върху първоначалната цена на обявените за продажба имоти за участие в последната се внася предварително по сметката на държавния съдебен изпълнител в

„Юробанк България АД – клон Мездра по банкова сметка BG 08 ВРВІ 7944 3378 0424 01, по изп. дело № 115/2016 г. по описа на СПС при МзРС.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесената задатък в запечатан плик, върху който изписва трите си имена, съответно наименованието на юридическото лице или едноличния търговец. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се подават в деловодството на Мездренския районен съд – стая 205, което се отразява във входящия регистър.

На 23.05.2024 г. в 11:15 часа в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача.

гр. Мездра
21.03.2024 г.

Държавен съдебен изпълнител:

