

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ БЕЛОСЛАТИНСКИ РАЙОНЕН СЪД

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
по изп. дело № 20211410400099

Подписаната, Меглена Бешовишка–Държавен съдебен изпълнител при Белослатински Районен съд, обявявам на интересуващите се, че от **10.04.2024г. до 10.05.2024г.** в Районен съд Бяла Слатина ще се проведе публична продажба на недвижим имот собственост на Иво Пегков Пожарашки от с.Търнава и находящ се в с.Търнава, общ.Бяла Слатина, ул.“Стара планина“ 32, за удовлетворяване вземането на Искра Венелинова Пожарашка от с.Търнава, а именно:

- 1/4 ид.части от поземлен имот с кад. № 899 /осемстотин деветдесет и девет/ с площ 2430 /две хиляди четиристотин и тридесет/ кв.м. по данъчна оценка и 2416 /две хиляди четиристотин и шестнадесет/ кв.м. по скица, за който са отредени УПИ Х /десети/, № 899 /осемстотин деветдесет и девет/, в квартал 38 /тридесет и осем/, по плана на селото, одобрен със Зап.№ 112/29.07.1986 год. на Кмета на община Б.Сл. с площ 1145 /хиляда сто четиридесет и пет/кв.м., при граници: улица "Стара планина", УПИ IX- 898, УПИ XI- 899 и УПИ VI- 897, ведно с находящата се в него: Паянтова стопанска сграда с площ 63 /шестдесет и три кв.м., като част от сградата попада в УПИ XI - 899 и УПИ XI /единадесети/, № 899, в квартал 38 по плана на селото, одобрен със Зап. №112/29.07.1986 год., с пл. 1271 /хиляда двеста седемдесет и един/ кв.м., при граници: улица "Стара планина", УПИ XII- 900, УПИ XV- 902, УПИ VII- 897 и УПИ X- 899, ведно с находящите се в него: Двуетажна жилищна сграда със з.пл. 52 /петдесет и два/кв.м., Масивна сграда–лятна кухня с пл.118 /сто и осемнадесет/кв.м., Масивна сграда–гараж с пл. 31 /тридесет и един/кв.м., Паянтова стопанска сграда с пл. 15 /петнадесет/ кв.м. и Паянтова стопанска сграда с площ 16 /шестнадесет/ кв.м. - **при начална цена от която ще започне наддаването – 4 496,00 /четири хиляди четиристотин деветдесет и шест/ лв.**

Върху имота има вписана възбрана в АВ Бяла Слатина от 01.07.2021г.

Определям време за оглед на имота всеки работен ден от месеца от 09.00 ч. до 12.00ч.

Интересуващите се от недв. имотият имот, могат да се явят всеки присъствен ден и час при секретар СИС на Районен съд, за да прегледат книгата за проданта. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това на място в с.Търнава, общ.Б.Слатина, обл.Враца.

За участие в наддаването се внася задатък - 10% върху началната цена – 449,60 лв., съгласно чл.489, ал.1 от ГПК /изм.ДВ, бр.86 от 2017г./, предварително по сметка на Районен съд гр.Бяла Слатина – BG74CECB979033G8985000, банков код СЕСВВGSF в “ЦКБ” АД клон Бяла Слатина

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение – чл.489, ал.2 от ГПК. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се падават в Деловодството на Районен съд Бяла Слатина което се отразява във входящия регистър. / чл.489, ал.4 от ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни, съгл. чл.489, ал.6 от ГПК.

На **13.05.2024г. в 10,00ч.** в присъствието на явилите се наддавачи Държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувач. За купувач се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена за имота /чл.492, ал.1 от ГПК/.

гр. Бяла Слатина  
Дата 13.03.2024г.

Държавен съдебен изпълнител:  
/Меглена Бешовишка/

